

PVV Hengelo  
T.a.v. mevrouw J. Nijhof  
Postbus 18  
7550AA Hengelo

**Gemeente Hengelo**

Postbus 18  
7550 AA Hengelo

<b>Onderwerp</b>	<b>Zaaknummer</b>	<b>Uw kenmerk</b>	<b>Datum</b>
Beantwoording vragen over woningen statushouders	3348712		9 maart 2022

Geachte mevrouw Nijhof,

U heeft vragen gesteld naar aanleiding van een artikel in de Telegraaf van 7 december 2021. Hierin staat aangegeven dat dertien gemeenten een subsidie ontvangen voor het huisvesten van vergunninghouders. Vergunninghouders zijn voormalige asielzoekers die de procedures om een verblijfsstatus te krijgen succesvol hebben doorlopen.

Oplopende taakstelling

In de Huisvestingswet is een verdeelsleutel opgenomen waaruit blijkt hoe groot ieder halfjaar de taakstelling voor gemeenten is om vergunninghouders te huisvesten. Via de prestatieafspraken met Welbions is geregeld dat de woningbouwcorporatie jaarlijks een woning toewijst aan 50 vergunninghouders. Ten tijde van het stellen van uw vragen was al sprake van een oplopende taakstelling, door bijvoorbeeld de zorgwekkende geopolitieke situatie in Afghanistan en Syrië. In dat opzicht was al sprake van een stijging van het aantal asielzoekers dat naar Nederland komt. Dit betekent dat in een later stadium het aantal vergunninghouders dat gemeenten moeten huisvesten ook fors stijgt. Sinds vorig jaar voldoet Hengelo niet volledig aan de taakstelling vanuit de Huisvestingswet waardoor wij verplicht zijn om aanvullende huisvesting voor vergunninghouders te organiseren.

Actualisering:

Door de zeer recentelijke oorlog en de vluchtelingenstroom die uit Oekraïne op gang is gekomen is deze situatie echter al weer gewijzigd. Ook hier zal op korte termijn een oplossing voor moeten worden gevonden. In die zin is de druk op (tijdelijke) huisvesting alleen maar verder toegenomen. Deze actualiteit hebben wij willen meenemen in de beantwoording van uw vragen.

Onvoldoende ruimte in de woningmarkt

Vanwege het woningtekort is er op dit moment onvoldoende doorstroming van vergunninghouders uit asielzoekerscentra naar de woningmarkt. Dit zorgt ervoor dat asielzoekerscentra vol zitten en er geen nieuwe asielzoekers kunnen instromen. Daarom moet er noodopvang georganiseerd worden voor asielzoekers, zoals recent in het Hazemeijer complex en momenteel op Twente Airport. Dit is een onwenselijke situatie.

**Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.**

**Bezoekadres**  
Burgemeester van der  
Dussenplein 1

**E-mailadres**  
gemeente@hengelo.nl  
**Telefoonnummer**  
14-074

Tijdelijke huisvesting vergunninghouders en andere spoedzoekers

Het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties wil asielzoekerscentra vrijmaken voor asielzoekers door versneld huisvesting te organiseren voor vergunninghouders. Daarom heeft het ministerie een tijdelijke subsidieregeling ingesteld om op korte termijn, al dan niet tijdelijke, huisvesting te organiseren voor vergunninghouders en andere spoedzoekers, zoals jongeren, arbeidsmigranten en mensen in scheiding. Op deze manier : 1. Versnelt de huisvesting van vergunninghouders en andere spoedzoekers, 2. Vermindert de druk op asielzoekerscentra zodat er ruimte ontstaat voor nieuwe asielzoekers, en 3. Gaat versnelde huisvesting van deze spoedzoekers niet ten koste gaan van reguliere woningzoekenden op de overspannen woningmarkt, waardoor er tijdelijk meer lucht in de woningmarkt komt.

Onderstaand een concreet antwoord op uw vragen:

*1. Sinds wanneer is het college bekend dat er geld beschikbaar wordt gesteld voor woningen ten behoeve van statushouders?*

Wij zijn in november jl. benaderd door het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties met de vraag of Hengelo een rol kan spelen in de versnelling van huisvesting vergunninghouders. Het ministerie gaf aan dat er een subsidiebudget beschikbaar is om een onrendabele top te dichten. Een voorwaarde was dat deze subsidie binnen twee weken werd aangevraagd. Omdat wij mogelijkheden in Hengelo zien en omdat deze subsidie helpt bij het invullen van de bovengenoemde huisvestingsplicht, hebben wij een beroep op deze subsidie gedaan waarmee deze op voorhand is veiliggesteld.

*2. Hoeveel woningen zullen er in de gemeente Hengelo gebouwd worden voor statushouders en is hiervoor al een locatie?*

We onderzoeken momenteel of we een locatie daadwerkelijk geschikt kunnen maken voor de tijdelijke bewoning door vergunninghouders. Eén van de zoeklocaties is het voormalig stadskantoor aan de Hazenweg 121. Daar is de subsidieaanvraag op gebaseerd. We onderzoeken ook andere locaties. Zo is er ook een andere subsidie aangevraagd om met Welbions tijdelijke woningen in Veldwijk te realiseren. Ook dit is een zoeklocatie. De inzet is dat we minimaal een ruime periode aan de taakstelling vanuit de huisvestingswet voldoen, dat ook andere spoedzoekers dan vergunninghouders onderdak kunnen vinden en dat de woningen aan minimale kwaliteitseisen voldoen.

*3. Binnen welke termijn moeten er woningen beschikbaar zijn voor de statushouders?*

De voorwaarde vanuit de subsidie is dat eind 2022 de eerste tijdelijke woningen beschikbaar moeten zijn.

*4. Worden de woningen toegewezen aan statushouders die al in Hengelo zijn gehuisvest of verwacht het college een nieuwe aanwas van statushouders?*

Het gaat hier om de huisvesting van vergunninghouders die momenteel in asielzoekerscentra elders in Nederland zijn ondergebracht. Met deze subsidiemaatregel wordt beoogd de druk op deze centra te verminderen. Daarnaast kan er met behulp van deze subsidie andere spoedzoekers van een tijdelijke woonruimte worden voorzien.

**Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.**

**Bezoekadres**

Burgemeester van der  
Dussenplein 1

**E-mailadres**

gemeente@hengelo.nl

**Telefoonnummer**

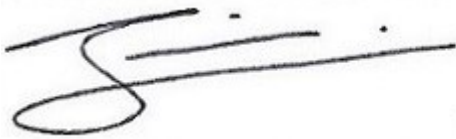
14-074

5. *Als er geld beschikbaar wordt gesteld door het kabinet voor extra woningen statushouders, betekent dit dat statushouders dan toch voorrang gaan krijgen op een woning t.o.v. mensen die al jaren op de wachtlijst staan voor een woning?*

*Zo ja, hoe legt het college dit uit aan al die mensen die al jaren wachten en (betaald) ingeschreven staan voor een woning?*

We onderzoeken of we deze subsidie kunnen inzetten voor de tijdelijke huisvesting van vergunninghouders op een te transformeren locatie. Het is niet zo dat hiervoor bestaande huurwoningen worden ingezet. Daarbij zien we ook een kans om andere Hengelose spoedzoekers te helpen. We denken dan aan jongeren, studenten, arbeidsmigranten en mensen in scheiding.

Met vriendelijke groet,  
De burgemeester van Hengelo,



De heer J. Eshuis



De heer S.W.J.G. Schelberg

**Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.**